

Sie haben noch kein ELSTER Benutzerkonto?

ELSTER Ihr Online-Finanzamt

Jetzt noch ein Benutzerkonto anlegen und ab dem 01.07.2022 die Daten zur Grundsteuer-Reform bequem online abgeben:

www.elster.de/eportal/registrierung-auswahl

Kontoerstellung So geht's am Beispiel "Zertifikatsdatei"

Für fast alle Nutzer ist die Zertifikatsdatei die beste Wahl. Für Unternehmer und Steuerberater stehen noch andere Login-Optionen zur Verfügung.

1. Login-Optionen



Sie entscheiden sich für das Login mit einer Zertifikatsdatei.

2. Registrierung



Das Finanzamt stellt Ihnen **Aktivierungsdaten** per E-Mail und per Post zu.

Völlig papierlose
Übermittlung inklusive
Plausibilitätsprüfung vor dem
Versand der Unterlagen an
das Finanzamt!

3. Zertifikat herunterladen



Sie geben Ihre Aktivierungsdaten ein und erhalten Ihre Zertifikatsdatei als **Download**.

4. Login



Jetzt können Sie sich mit Ihrer Zertifikatsdatei einloggen.

Fragen zur Grundsteuer-Reform?

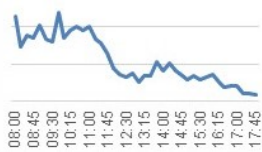
www.grundsteuer.bayern.de



Informations-Hotline zur Bayerischen Grundsteuer: 089/30 80 00 77

Erreichbar in der Zeit von **Montag bis Donnerstag von 08:00 – 18:00 Uhr und Freitag von 08:00 – 16:00 Uhr** (Festnetzanschluss, Kosten gemäß Ihrem individuellen Festnetz- bzw. Mobilfunktarif).

Anrufverteilung an der Hotline



Zwischen April und Juni 2022 wird ein Informationsschreiben mit wichtigen Daten für die Grundsteuererklärung an Steuerpflichtige verschickt, die natürliche Personen sind und eine Adresse in Deutschland haben. Sind mehrere Personen Eigentümerin bzw. Eigentümer, erhält das Schreiben nur einer der Miteigentümerinnen bzw. Miteigentümer.

In Kürze:

- Zu den ab Juli 2022 veröffentlichten Steuerklärungsvordrucken werden ausführliche Anleitungen (elektronisch und auf Papier) und zusätzlich auf dieser Website Erklärvideos zur Verfügung gestellt.
- Von 1. Juli bis 31. Dezember 2022 können einige für die Grundsteuererklärung benötigte Dateien aus dem Liegenschaftskataster gesammelt kostenlos online über eine spezielle BayernAtlas-Lösung der Bayerischen Vermessungsverwaltung abgerufen werden.