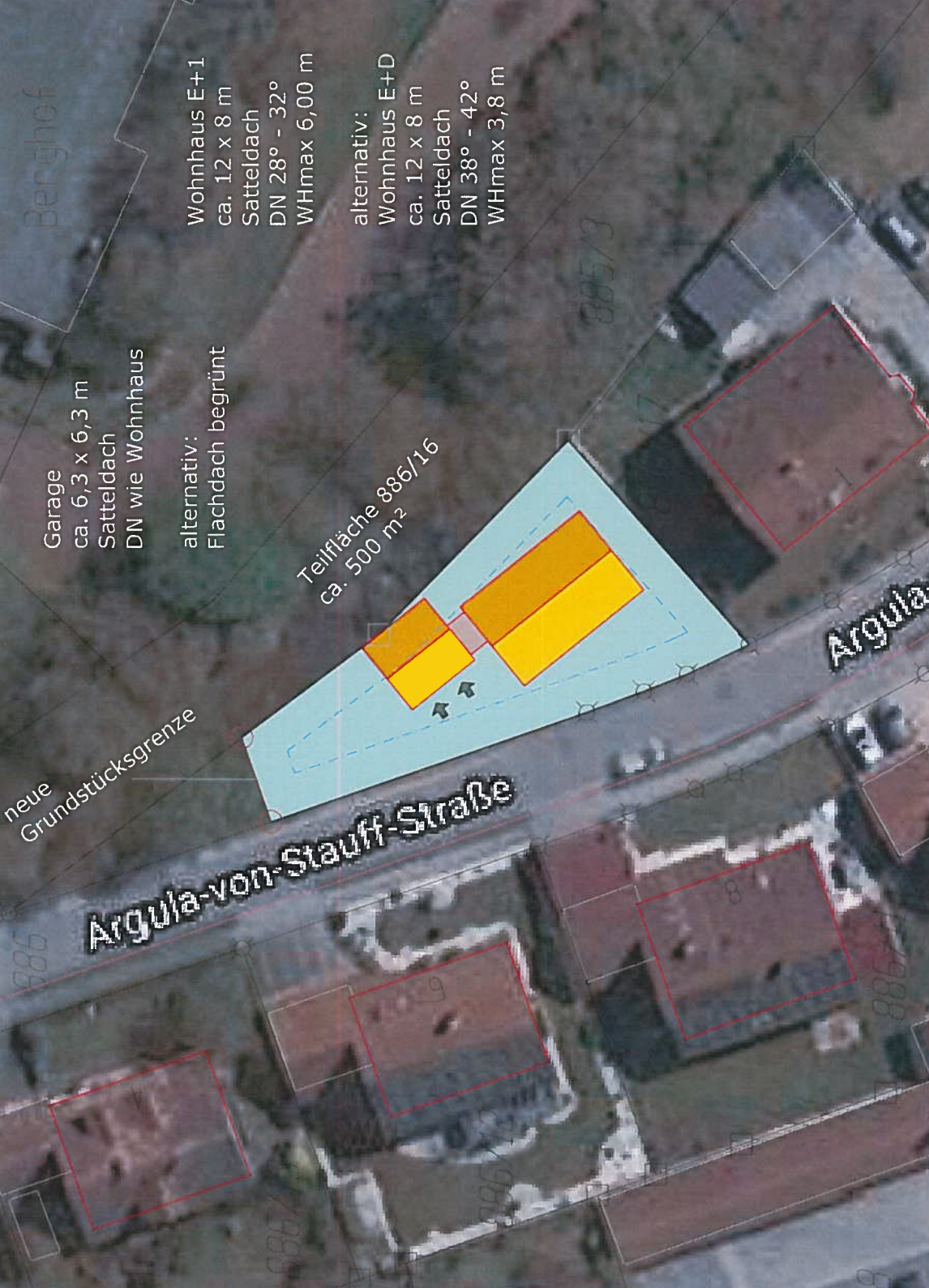




**Auszug aus dem Liegenschaftskataster**  
 Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung  
 Regensburg - Außenstelle Hernalm  
 Kirchengasse 12  
 93155 Hernalm  
 Flurkarte 1:1000  
 zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorrV  
 Erstellt am 28.01.2022

Parochie: 886/16  
 Gemarkung: Beratzhausen  
 Gemeinde: Markt Beratzhausen  
 Landkreis: Regensburg  
 Bezirk: Oberpfalz

Mit Maßstab 1:1000  
 Veranschaulichung des Bestandes und  
 der Lage der Liegenschaft im Kataster  
 und der Umgebung  
 Zur Maßnahme nach § 7 Abs. 1 BauVorrV  
 93155 Hernalm



<b>Antrag auf Vorbescheid</b> Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage	
<b>Bauort</b>	Argula-von-Stauff-Straße (19), 93176 Beratzhausen Gemarkung Beratzhausen, Flurnummer 886/16 (Teilfläche)
<b>Antragsteller</b>	Markt Beratzhausen Marktstraße 33 93176 Beratzhausen vertreten durch 1. BGM Matthias Beer
<b>Nachbar 1</b>	Flurnummer 885/3 Barbara Vogl & Rita Vogl Oberer Zehnenbergweg 1 93176 Beratzhausen
<b>Nachbar 2</b>	Flurnummer 886/17 Eigentümergemeinschaft Argula-von-Stauff-Str. 1 Argula-von-Stauff-Str. 1 93176 Beratzhausen
<b>Lageplan</b>	M 1:1000
<b>Lageplan</b>	M 1:250
Beratzhausen, 03.02.2022	
Plan-Nr. BVA1 22 - 05	

**ARCLAND.de**  
 AR C H I T E K T U R B U R O L A N D F R I E D  
 Ulrich Landfried Dipl.-Ing. (FH) Architekt  
 Glasershof 2  
 93176 Beratzhausen  
 Mitglied der Bayerischen Architektenkammer Nr. 177166 - Baukammer Regensburg und Halber gemäß § 24 c GrundG  
 Telefon +49 (0)9493 555  
 Fax +49 (0)9493 90 21 22  
 E-Mail info@arcland.de  
 Homepage www.arcland.de