



Markt Beratzhausen

Landkreis Regensburg

Bewerbung für einen Bauplatz der Marktgemeinde Beratzhausen / des Kommunalunternehmens KMB im Baugebiet „Reitkoppel“ gem. Vergaberichtlinien des Marktgemeinderats beschlossen am 24.09.2020 und angewendet für das Baugebiet am 25.04.2024

1. Persönliche Angaben

	Bewerber	Ehegatte/Partner(in) (Mitbewerber)
Familienname		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum/Geburtsort		
Familienstand		
Straße		
PLZ/Wohnort		
Telefon (tagsüber zu erreichen)		
E-Mail		

2. Vertragspartner

Welche Person(en) wird/werden das Grundstück erwerben?	(Vor- und Zuname oder beide)
--	------------------------------



Markt Beratzhausen

Landkreis Regensburg

3. Antragsberechtigung / Verkaufsbedingungen

- a) Wir (Bewerber / Mitbewerber) bestätigen, dass wir NICHT Eigentümer eines bebaubaren Bauplatzes im Marktgebiet Beratzhausen sind: ja nein
- b) Wir (Bewerber / Mitbewerber) werden das Grundstück innerhalb von 5 Jahren ab Kaufdatum bebauen und selbst beziehen: ja nein
- c) Wir (Bewerber / Mitbewerber) werden das Gebäude mindestens 5 Jahre ab Bezugsfertigkeit selbst bewohnen: ja nein

Hinweis der Gemeinde Beratzhausen:

Gemäß Vergaberichtlinien des Marktgemeinderates vom 25.04.2024 liegt eine Antrags- bzw. Kaufberechtigung nur vor, wenn alle drei Angaben wahrheitsgemäß mit „ja“ beantwortet werden.



Markt Beratzhausen

Landkreis Regensburg

4. Grundsätzlicher Bauplatzwunsch

Ich/wir interessiere(n) mich/uns grundsätzlich für folgenden Bauplatz:

Parzellennummer _____



Hinweis der Gemeinde Beratzhausen:

Es kann nicht garantiert werden, dass der gewünschte Bauplatz erworben werden kann. Nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens und der Auswertung der Bauplatzvergaberichtlinien wird die Zuteilung bzw. die Auswahl der Bauplätze in der Reihenfolge der Punktzahl erfolgen. Sollte der Wunschbauplatz des Interessenten bei der entsprechenden Platzziffer bereits vergeben sein, hat der an der Reihe befindliche Interessent die Möglichkeit einen alternativen Bauplatz auszuwählen.



Markt Beratzhausen

Landkreis Regensburg

5. Vergabekriterien

Bei der Auswahl unter den Bauplatzbewerbern entscheidet die Höhe der erreichten Punkte (siehe Bauplatzvergaberichtlinien).

Wenn es neben einem Hauptbewerber noch einen Mitbewerber (Ehegatte/Partner) gibt, wird derjenige bewertet, der die höhere Punktzahl erreichen kann.

5.1 Familienstand

Alleinerziehend

Verheiratet oder eingetragene Lebenspartnerschaft
oder Paar mit gleicher Wohnanschrift

Alleinstehend

5.2 Kinder

Kinder, die im Haushalt des Antragstellers mit Hauptwohnsitz gemeldet sind und für welche der Antragsteller oder der Ehegatte oder Lebens(gemeinschafts-)partner des Antragstellers tatsächlich Kindergeld bezieht:

Familienname	Vorname	Geburtsdatum	Kindergeldberechtigt (ja/Nein)

5.3 Schwerbehinderung bzw. Pflegebedürftigkeit

Schwerbehinderung bzw. Pflegebedürftigkeit des/der Antragsteller/s bzw. eines im Haushalt lebenden Angehörigen (Kind, Ehe- und Lebenspartner, Elternteil). (durch Behindertenausweis nachzuweisen/ durch Bescheinigung der Pflegeversicherung nachzuweisen)

Familienname	Vorname	Geburtsdatum	Behinderungsgrad/ Pflegegrad



Markt Beratzhausen

Landkreis Regensburg

5.4 Hauptwohnsitz

Gemeldeter und tatsächlicher Hauptwohnsitz des Antragstellers im Markt Beratzhausen innerhalb der letzten zehn Jahre vor Antragstellung (bei Ehegatten oder Lebenspartnern wird nur der Ehegatte oder Lebenspartner mit der höheren Punktzahl berücksichtigt):

5.4.1 Bewerber

Wohnhaft im Marktgebiet Beratzhausen seit _____

Früher wohnhaft im Marktgebiet Beratzhausen von _____ bis _____

5.4.2 Mitbewerber

Wohnhaft im Marktgebiet Beratzhausen seit _____

Früher wohnhaft im Marktgebiet Beratzhausen von _____ bis _____

5.5 Ehrenamt

Aktiver Dienst in einer Hilfsorganisation, Freiwillige Feuerwehr, Bayer. Rotes Kreuz, Wasserwacht, Bergrettung, THW

und / oder

Aktiv in einem Verein gemäß §2 Vereinsfördersatzung als gewählter Vorsitzender, stellv. Vors., Gruppenleiter, Abteilungsleiter, Schriftführer, oder Kassier tätig (inkl. Untergruppen).

5.5.1 Bewerber

Verein / Organisation	Position in der Organisation / im Verein	Seit wann

5.5.1 Mitbewerber

Verein / Organisation	Position in der Organisation / im Verein	Seit wann



Markt Beratzhausen

Landkreis Regensburg

6. Erklärungen

- Ich versichere/wir versichern die Richtigkeit der oben gemachten Angaben. Mir/uns ist bekannt, dass falsche Angaben zur Rückabwicklung des Vertrages und ggf. zu Schadensersatzansprüchen führen können. Mir/uns ist bekannt, dass die Vergabekriterien keinen Rechtsanspruch auf Ankauf eines Grundstücks begründen. Mir/uns ist bekannt, dass ich meine Bewerbung bis zum Abschluss des notariellen Kaufvertrages jederzeit zurückziehen kann.

7. Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung

- Hiermit wird zugestimmt, dass die Angaben in diesem Formular zum Zwecke der Verarbeitung der Bewerbung und zur Vergabe eines gemeindeeigenen Baugrundstückes verwendet werden. Eine Übermittlung an Dritte erfolgt nicht.

Ohne Zustimmung ist eine Teilnahme am Auswahlverfahren nicht möglich.

8. Unterschrift(en) aller Vertragspartner (wie unter Ziffer 2 angegeben)

Ort, Datum, Unterschrift(en)