

BEBAUUNGSPLAN

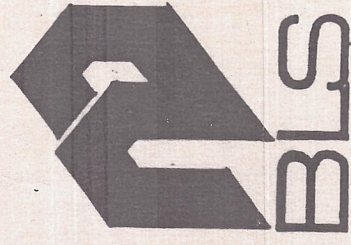
GEMEINDE

Anlagen die Bestandteil dieses Bewahrungsplanes sind:

- ## 1. Festsetzung

Lab: 9

Von für Gewinn der Markte-
stellung der Zangeneu/-Anmer

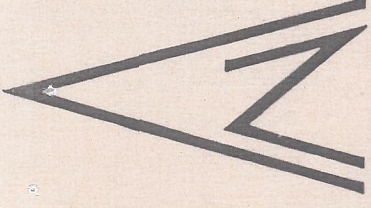


**BAYERISCHE LANDESSIEDLUNG GMBH
ZWEIGSTELLE REGENSBURG**

i.

iA

NORDEN



MASSTAB
1 : 1000

PLANUNTERLAGEN

Stand des amtlichen Lageplanes

Nach Angabe des Vermessungsamtes zur genauen Massentnahme nicht geeignet.

Ergänzung des Baubereiches im Festsetzungsbereich am
(keine amtliche Messungsgenauigkeit)

URNEBERRECHT

Für diese Planung be-
halten wir uns alle
Rechte vor. Änderungen
ohne unsere vorherige
Zustimmung sind nicht
erlaubt.

[illegible]

	Doppelhäuser	Einzelhäuser
zulässige Parzellen Nr.	37 - 40, 5, 6	übrige parzellen
WA	E + 1 + D	E + D
Höchstzahl der Vollgeschosse	III	II
GRZ	0.4	0.4
GFZ	1.0	0.8

SOWEIT SICH AUS DEN SONST.
FESTSETZUNGEN KEINE GE-
RINGEREN WERTE ERGEBEN

WA

ALLGEMEINES WOHNGEBIET
MARKT BERATZHAUSEN
ZEHENTBERG IV

ZEHENTBERG III